

# Referat af Generalforsamling i Kirstineparkens Ejerlag tirsdag den 28. februar 2023, kl. 20.00

Generalforsamlingen blev afholdt i Kokkedal Golfklub, Café Tee, Kokkedal Allé 9, Hørsholm.

1.

## Valg af dirigent

Formanden Kristian Mikael Fredriksen bød velkommen og Hugo Pedersen blev valgt til dirigent

Dirigenten indledte med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Indkaldelsen er sket med e-mail og brev til beboerne med behørigt varsel, som er 14 dage før generalforsamlingen.

Efter optælling blev det konstateret, at 41 huse var repræsenteret, heraf 2 ved fuldmagt. Generalforsamlingen var således beslutningsdygtig.

2.

## Forelæggelse af bestyrelsens beretning

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen og til de nye beboere i Kirstineparken

- a. Fremtidig fjernvarme, orientering v/Thomas Østergaard, Hørsholm Kommune. Den aktuelle varmeplanlægning for vores område blev gennemgået, herunder udrulningsplanen fra Norfors. Kirstineparken ligger i første bølge af udrulningsplanen, der tidsmæssigt dog ikke ligger fast endnu. Der henvises til de slides Thomas Østergaard anvendte ved gennemgangen. Bestyrelsen fortsætter sit arbejde med at klarlægge mulighederne for vores bebyggelse og vil løbende informere. Interesserede beboere kan melde sig hos bestyrelsen for evt. deltagelse i arbejdet. Materialet kan læses på foreningens hjemmeside.
- b. EL- forsyningen i Kirstineparken. I takt med at der kommer flere elbiler, fordi de benzin - og dieseldrevne skal udfases, stiger behovet for større kapacitet i elnettet i bebyggelsen. Thomas Suenson gennemgik en foreløbig undersøgelse, herunder de mulige omkostninger pr bolig. Bestyrelsen arbejder videre med mulighederne og også her kan interesserede beboere melde sig hos bestyrelsen for evt. deltagelse i det videre arbejde med sagen. De anvendte slides kan læses på foreningens hjemmeside.

Beretningen blev taget til efterretning med applaus.

## 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2022

Jens Frederik Jensen gennemgik regnskabet, der kan læses på foreningens hjemmeside. Regnskabet blev godkendt enstemmigt.

4.

**Forelæggelse af budget for 2023**

Jens Frederik Jensen forelagde budget for 2022. Budgettet kan læses på foreningens hjemmeside. Budgettet, herunder uændret kontingent, godkendtes enstemmigt.

5.

**Valg af bestyrelse på 5 medlemmer**

Bestyrelsen består af Sine Weber, Susanne Weber, Jens Frederik Jensen, Thomas Suenson og Kristian Mikael Frederiksen, der alle er villig til genvalg. Bestyrelsen genvalgte enstemmigt.

6.

**Valg af revisor**

Rie Dyrup Skrydstrup valgtes enstemmigt som revisor.

7.

**Behandling af indkomne forslag.**

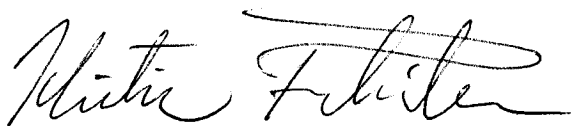
Der er indkommet forslag fra Susanne Weber om at genoptage afholdelse af sommerfest. Forslaget blev drøftet under behandlingen af budgetforslaget, og det blev vedtaget at Bestyrelsen tager fat på forberedelsen. Dato meldes ud snarest muligt.

8.

**Eventuelt**

Der blev fremsat ønske om, at den nuværende gadebelysning på husene opdateres således at alle lamper lyser. Endvidere blev der fremsat idé om, at bestyrelsen undersøger mulighed for opsættelse af hjertestarter.

**Kristian Mikael Frederiksen afsluttede generalforsamlingen og takkede alle for aktiv deltagelse.**



Kristian Mikael Frederiksen

Formand



Hugo Pedersen

Dirigent